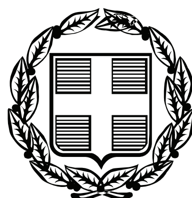


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 64**

14 Απριλίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης», που βρίσκεται στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή, Ν. Αττικής. 1

Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθ. 2991/23-1-2006 κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δικαιοσύνης «Ανακαίνιση και επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου της Ζακύνθου» (ΦΕΚ 49 Δ΄/2006). 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα Ο.Τ. εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των Δημοτικών Ενοτήτων Χαλκιδέων και Ν. Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας). 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10916 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης», που βρίσκεται στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή, Ν. Αττικής.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α΄/22-4-2005).

2) Τις διατάξεις της παρ. 7, του άρθρου 5, του Ν. 2408/96, «Τροποποίηση διατάξεων Ποινικού Κώδικα, του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας, του Κώδικα Βασικών Κανόνων για τη Μεταχείριση των Κρατουμένων και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 104Α΄/96), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 15, του άρθρου 3, του Ν. 2479/97 «Ανώτατο Ειδικό Δικαστήριο, επιτάχυνση των δικών, δικονομικές απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 67Α΄/97) και ειδικότερα το εδάφιο στ΄ αυτού.

3) Τις διατάξεις των παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19, του άρθρου 5, του Ν. 2229/94, «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1418/1984 και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 138Α΄/94).

4) Τις διατάξεις των παρ. 2, 4, 5 και 6, του έβδομου άρθρου, του Ν. 1955/91, ‹Ίδρυση Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 112Α΄/91).

5) Τις διατάξεις της παρ. 5, του άρθρου 21, του Ν. 2521/97, «Ειδικό μισθολόγιο δικαστικών λειτουργών, μισθολόγια κύριου προσωπικού Νομικού Συμβουλίου του Κράτους και ιατροδικαστών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 174 Α΄/97).

6) Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Φ.Ε.Κ. 1595 Β΄/2010).

7) Την υπ' αρ. 4039/21-8-08 (ΦΕΚ 1736 Β΄/28-8-08] απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, μελέτη επίπλωσης, προμήθειας αναγκαίου εξοπλισμού, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

8) Το υπ' αρ. Υ-2454/15-10-10 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

9) Τις διατάξεις του Ν.1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10) Τις διατάξεις του ν. 960/79 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194 Α΄/79).

11) Το από 24-9-01 Π.Δ/γμα «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 871 Δ'/01).

12) Την υπ' αριθ. 34854/6-8-10 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, σε εκτός σχεδίου περιοχές των Δήμων Ζωγράφου, Παπάγου και Χολαργού (Ν. Αττικής) στις οποίες επεκτείνεται το όριο Υμηττού» (ΦΕΚ 368 Α.Α.Π./10).

13) Το υπ' αριθ. οικ. 50244/17-11-10 έγγραφο της ΔΟΚΚ και η υπ' αριθ. 4324/16-12-10 απάντηση του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας.

14) Τους από 6-9-2010 θεωρημένους όρους δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, από το Δήμο Αθηναίων.

15) Το υπ' αριθ. ΔΠΑ/Φ.401.6/50055/7-1-2011 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Αττικής Α.Ε.

16) Την υπ' αριθ. 182/84 οικοδομική άδεια της Δ/νσης Πολεοδομίας, Διαμερίσματος Αθηνών, της Νομαρχίας Αττικής.

17) Την υπ' αριθ. 13217/97 απόφαση υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Χορήγηση οικοδομικής άδειας για την αναδιαρρύθμιση και αλλαγή χρήσης υπογείου χώρου του Υπουργείου Δικαιοσύνης σε γραφεία και αρχεία.»

18) Το υπ' αριθ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΝΕΣΑΚ/13454/253/8-2-2011 έγγραφο της Δ/νσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς, του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης», στο χώρο Διοίκησης - Υπουργείων με στοιχεία 5-6-7-8-5, όπως αυτός φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύθηκε με το από 24-9-01 Π.Δ/γμα «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 871 Δ'/01), ήτοι:

Προσθήκη κατ' επέκταση στις στάθμες των α' και β' ορόφων εντός του περιγράμματος του κτιρίου του Υπουργείου Δικαιοσύνης, καθώς και διαμόρφωση κλειστών χώρων στη στάθμη του ισογείου του, στην περιοχή Γουδή, στην Αθήνα.

2.- Ειδικότερα για το έργο «Προσθήκη καθ' ύψος στο υπάρχον κεντρικό κτίριο του Υπουργείου Δικαιοσύνης» καθορίζεται:

α) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ ΣΤΑΘΜΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ:

Διαμόρφωση κλειστών χώρων συνολικής επιφάνειας 317,71 τ.μ. (τμήμα Α 110,16 τ.μ. + τμήμα Β 207,55 τ.μ.).

β) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ ΣΤΑΘΜΗΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ:

Συνολική επιφάνεια προσθήκης: 1,136,58 τ.μ. (τμήμα Γ 723,48 τ.μ. + τμήμα Δ 151,47 τ.μ. + τμήμα Ε 261,63 τ.μ.).

γ) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑΘΜΗΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ:

Συνολική επιφάνεια προσθήκης: 1.136,58 τ.μ.

δ) Εξασφαλίζονται 28 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων στον ακάλυπτο χώρο του ακινήτου, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό-διάγραμμα κάλυψης σε κλιμ. 1/200, που συνοδεύει την παρούσα. Οι ανωτέρω θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων είναι δυνατόν να εξασφαλιστούν σε άλλη θέση, όπως θα προκύψει από τη μελλοντική θεσμοθέτηση Π.Δ/τος ρύθμισης του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή, στα Πλαίσια της Προστασίας του Ορεινού Όγκου Υμηττού, που επεξεργάζεται ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και αποσκοπεί στην εξειδίκευση του σχεδιασμού του Μητροπολιτικού Πάρκου και τη συνολική αντιμετώπιση του ζητήματος της στάθμευσης στο χώρο αυτό.

4.- Συγκεκριμένα τα στοιχεία του κτιρίου του Υπουργείου Δικαιοσύνης μετά την ολοκλήρωση των έργων, που εγκρίνονται με την παρούσα είναι:

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια: 3.519,18 τ.μ.

Συνολική δομημένη επιφάνεια: 12.742,37 τ.μ.

Συνολικός όγκος: 49.928,85 κ.μ.

Αριθμός ορόφων: ισόγειο και τρεις (3) όροφοι

Συνολικό ύψος: 17,0 μ.

4.- Την ευθύνη της τήρησης των ειδικών και γενικών πολεοδομικών κανονισμών κατά τη σύνταξη των σχετικών μελετών και κατά την κατασκευή των ανωτέρω έργων, ως και την εξασφάλιση τυχόν επί μέρους απαιτουμένων εγκρίσεων κατά τις κείμενες διατάξεις έχει η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

5.- Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ**

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΝΤΟΣ Σ.Δ

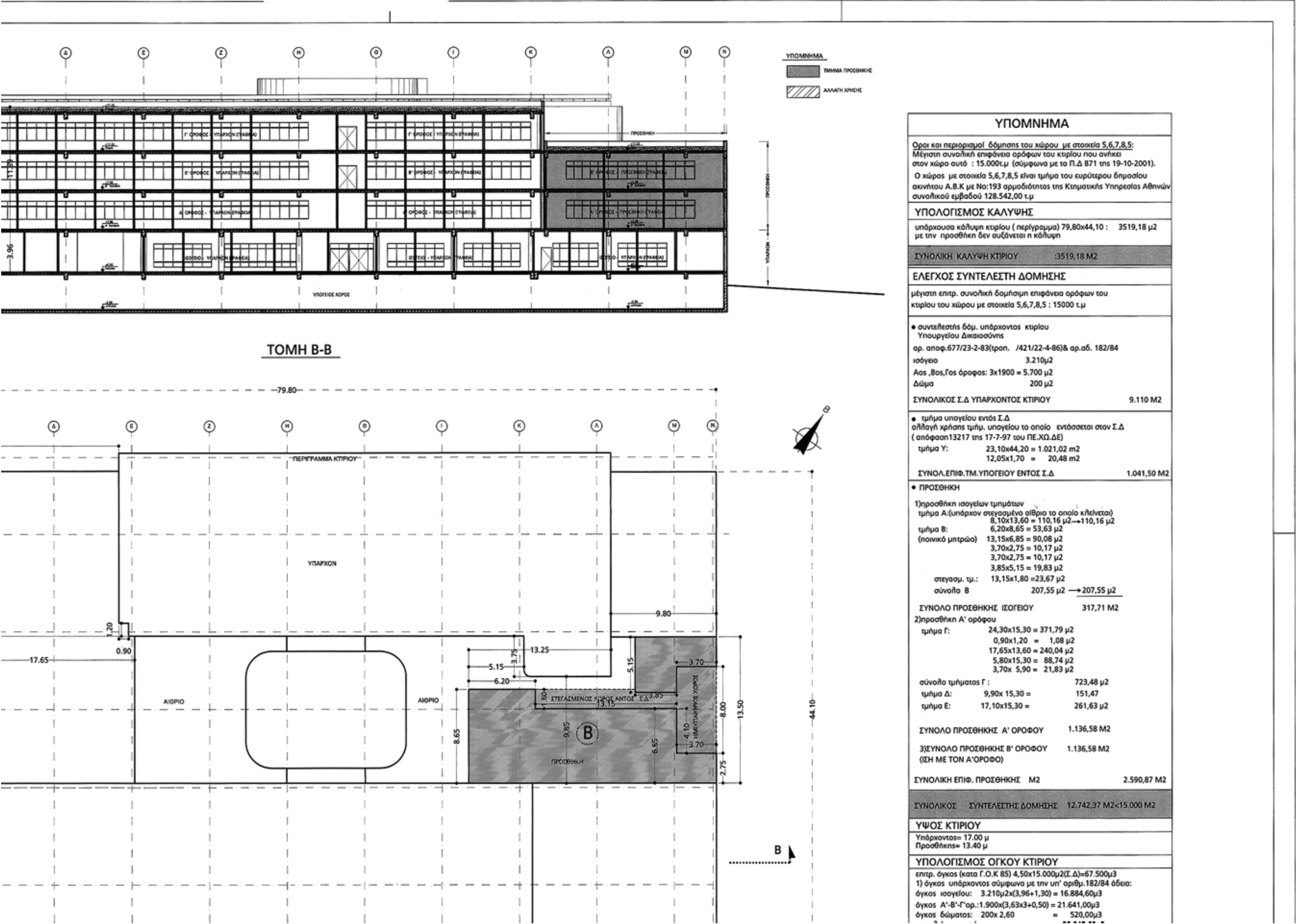
(ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ με απόφαση 13217 της 17-7-97 του ΥΠΕΧΩΔΕ)

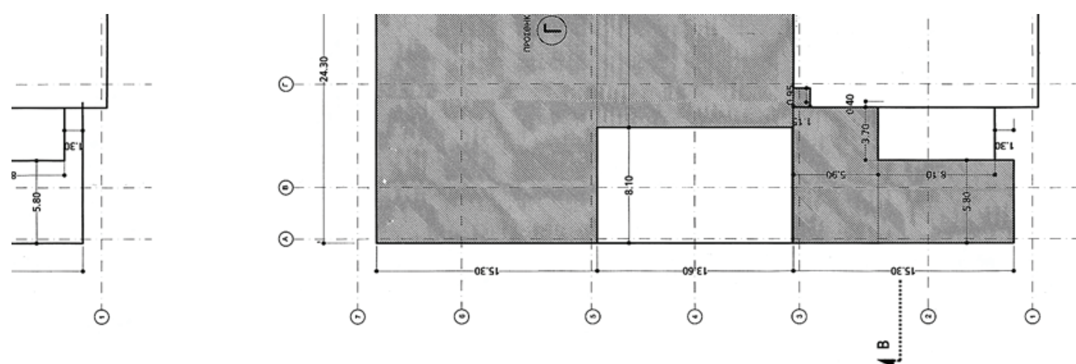
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

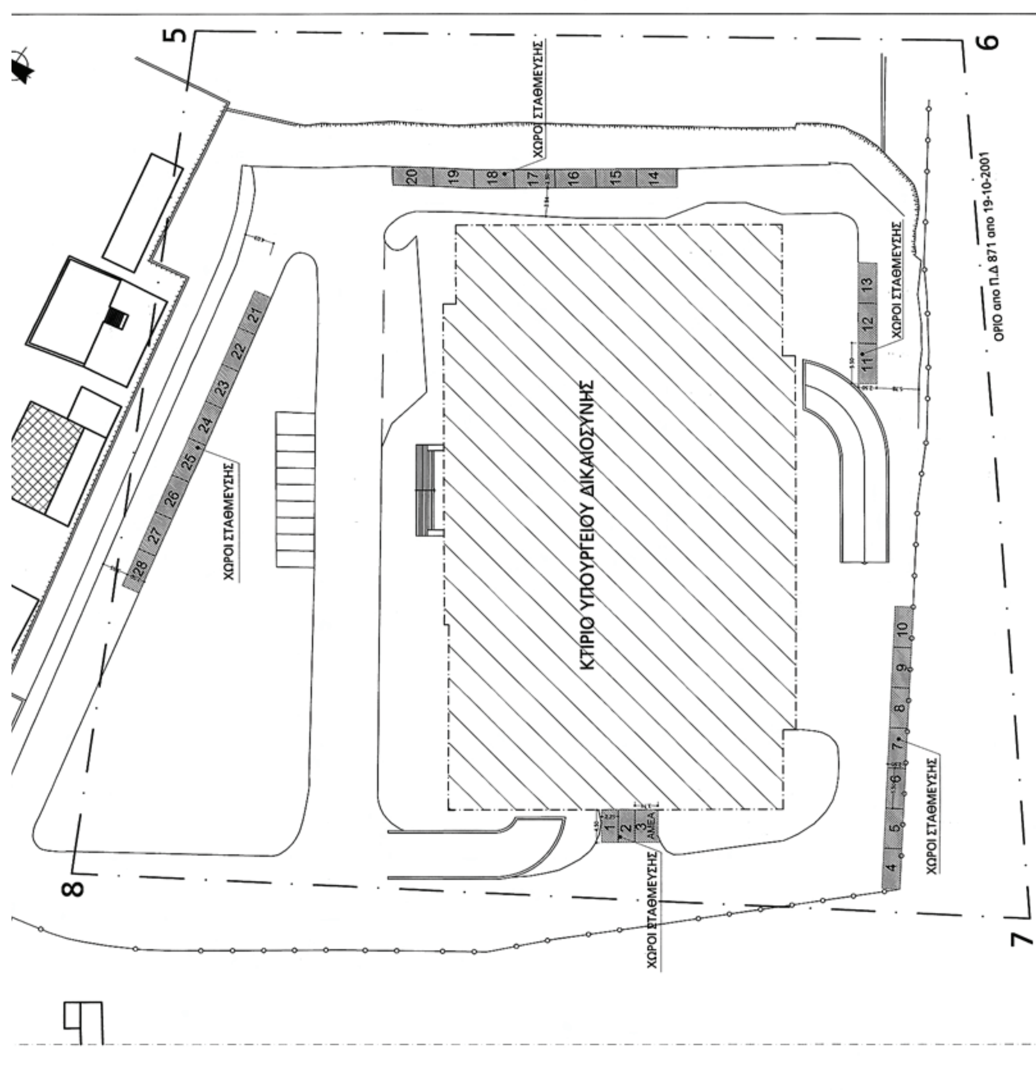
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου με στοιχεία 5,6,7,8,5:
Μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων του κτιρίου που ανήκει στον χώρο αυτό : 15.000τ.μ (σύμφωνα με το Π.Δ 871 της 19-10-2001).
Ο χώρος με στοιχεία 5,6,7,8,5 είναι τμήμα του ευρύτερου δημοσίου ακινήτου Α.Β.Κ με Νο:193 αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών συνολικού εμβαδού 128.542,00 τ.μ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
υπάρχουσα κάλυψη κτιρίου (περίγραμμα) 79,80x44,10 : 3519,18 μ2
με την προσθήκη δεν αυξάνεται η κάλυψη
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ :3519,18 Μ2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
μέγιστη επιτρ. συνολική δομήσιμη επιφάνεια ορόφων του κτιρίου του χώρου με στοιχεία 5,6,7,8,5 : 15000 τ.μ
• συντελεστής δόμ. υπάρχοντος κτιρίου Υπουργείου Δικαιοσύνης
αρ. αποφ.677/23-2-83(τροπ. /421/22-4-86)& αρ.αδ. 182/84
ισόγειο 3.210μ2
Αος ,Βος,Γος όροφος: 3x1900 = 5.700 μ2
Δώμα 200 μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Σ.Δ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 9.110 Μ2
• τμήμα υπογείου εντός Σ.Δ
αλλαγή χρήσης τμήμ. υπογείου το οποίο εντάσσεται στον Σ.Δ
(απόφαση13217 της 17-7-97 του ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ)
τμήμα Υ: 23,10x44,20 = 1.021,02 m2
12,05x1,70 = 20,48 m2
ΣΥΝΟΛ.ΕΠΙΦ.ΤΜ.ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΝΤΟΣ Σ.Δ 1.041,50 Μ2
• ΠΡΟΣΘΗΚΗ
1)προσθήκη ισογείων τμημάτων
τμήμα Α:(υπάρχον στεγασμένο αίθριο το οποίο κλείνεται)
8,10x13,60 = 110,16 μ2→110,16 μ2
τμήμα Β: 6,20x8,65 = 53,63 μ2
(ποινικό μητρώο) 13,15x6,85 = 90,08 μ2
3,70x2,75 = 10,17 μ2
3,70x2,75 = 10,17 μ2
3,85x5,15 = 19,83 μ2
στεγασμ. τμ.: 13,15x1,80 =23,67 μ2
σύνολο Β 207,55 μ2 →207,55 μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ 317,71 Μ2
2)προσθήκη Α' ορόφου
τμήμα Γ: 24,30x15,30 = 371,79 μ2
0,90x1,20 = 1,08 μ2
17,65x13,60 = 240,04 μ2
5,80x15,30 = 88,74 μ2
3,70x 5,90 = 21,83 μ2
σύνολο τμήματος Γ : 723,48 μ2
τμήμα Δ: 9,90x 15,30 = 151,47
τμήμα Ε: 17,10x15,30 = 261,63 μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ 1.136,58 Μ2
3)ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ 1.136,58 Μ2
(ΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Α'ΟΡΟΦΟ)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦ. ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Μ2 2.590,87 Μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 12.742,37 Μ2<15.000 Μ2
ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
Υπάρχοντος= 17.00 μ
Προσθήκης= 13.40 μ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
επιτρ. όγκος (κατα Γ.Ο.Κ 85) 4,50x15.000μ2(Σ.Δ)=67.500μ3
1) όγκος υπάρχοντος σύμφωνα με την υπ' αριθμ.182/84 άδεια:
όγκος ισογείου: 3.210μ2x(3,96+1,30) = 16.884,60μ3
όγκος Α'-Β'-Γ'ορ.:1.900x(3,63x3+0,50) = 21.641,00μ3
όγκος δώματος: 200x 2,60 = 520,00μ3
ΤΟΜΗ Β-Β
ΥΠΑΡΧΟΝ
ΑΙΘΡΙΟ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
79.80
44.10
13.50
9.80
13.25
17.65
B





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

[illegible]
όγκος Α'-Β'-Γ'ορ.:1.900x(3,63x3+0,50) = 21.641,00μ3
όγκος δώματος: 200x 2,60 = 520,00μ3
συνολ.όγκος υπάρχοντος : 39.045,60μ3
2) υπολογισμός όγκου προσθήκης:
ισόγειο τμήμα Α : 110,16x(3,96+1,30) = 579,44μ3
ισόγειο τμήμα Β : 282,12x5,26 = 1.483,95 μ3
όγκος Α'&Β'ορ.1136,58μ2x(3,63x2+0,50) = 8.819,86μ3
συνολικός όγκος προσθήκης: = 10.883,25μ3

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : 49.928,85 μ3 < 67.500 μ3

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Π.Δ 111/2004 άρθρο 3

συνολικό εμβαδόν προσθήκης :2.590,87μ2
αφαιρούνται κοινόχρηστοι χώροι
Α όροφος -διάδρομοι : 192,53 μ2
Β όροφος -διάδρομοι : 192,53 μ2
σύνολο αφαιρ. χώρων: 385,06 μ2
2205,81 μ2
απαιτούμενες θέσεις :2205,81/80 =28 θέσεις .
εξασφαλίζονται στον ακάλυπτο χώρο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό.

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ 210 77 28 200 Fax 210 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 4039/21-08-08 (ΦΕΚ 1736Β' /28-8-2008)

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΣΤΟ ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 10916/2011 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΚΑ και Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.
Αθήνα 15/3/2011

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ	αρχ. μηχανικός
ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΛΕΚΑ ΚΑΡΑΚΙΖΗ	αρχ. μηχανικός
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΒΑΣΩ ΤΣΟΠΕΛΑ	αρχ. μηχανικός
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΒΑΣΩ ΤΣΟΠΕΛΑ	αρχ. μηχανικός
	ΕΦΗ ΚΟΤΣΟΥΦΕΓΓΗ	αρχ. μηχανικός
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ	πολ. μηχανικός
	ΚΩΝ/ΝΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	πολ. μηχανικός
ΕΠΟΠΤΕΙΑ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΑΓΚΑΣ	ηλεκ/γος μηχ.
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΑΝΙΑ ΠΑΥΚΩΒ	ηλεκ/γος μηχ.
	ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΙΚΓΡΗΣ	ηλεκ/γος μηχ.
ΣΧΕΔΙΑΣΗ:	ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΜΠΟΓΙΑΝΝΗΣ	εργοδ.σχεδιαστής

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ- ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΤΜΗΜΑ: 1 ΑΠΟ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Γ. ΤΣΟΠΕΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΛΕΚΑ ΚΑΡΑΚΙΖΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ 11 ΟΚΤ. 2010	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΝΑΘ. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
04.156.1 (ΕΡΓΟ) E.F. (ΜΕΛΕΤΗ) T.O.K.A. (ΣΧΕΔΙΟ) 0.0 (ΚΤΙΡΙΟ) 0.0 (ΣΤΑΘΜΗ) 0.0 (ΑΝΑΘ.)
A001

Αριθμ. 2052 (2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθ. 2991/23-1-2006 κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δικαιοσύνης «Ανακαίνιση και επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου της Ζακύνθου» (ΦΕΚ 49 Δ΄/2006).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/21.22/4/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α΄/22-4-2005).

2) Τις διατάξεις της παρ. 7, του άρθρου 5, του Ν. 2408/96, «Τροποποίηση διατάξεων Ποινικού Κώδικα, του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας, του Κώδικα Βασικών Κανόνων για τη Μεταχείριση των Κρατουμένων και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 104 Α΄/96), όπως τροποποιήθηκε με την παρ 15, του άρθρου 3, του Ν. 2479/97 «Ανώτατο Ειδικό Δικαστήριο, επιτάχυνση των δικών δικονομικές απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 67Α΄/97) και ειδικότερα το εδάφιο στ αυτού, σύμφωνα με το οποίο με κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δικαιοσύνης καθορίζονται μετά από πρόταση της εταιρίας οι πολεοδομικοί και κτιριοδομικοι όροι κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, που μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχουν θέση οικοδομικής άδειας.

3) Τις διατάξεις των παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19, του άρθρου 5, του Ν 2229/94 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1418/1984 και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 138Α΄/94).

4) Τις διατάξεις των παρ. 2, 4, 5 και 6, του έβδομου άρθρου, του Ν. 1955/91, «Ίδρυση Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. 112Α΄/91).

5) Τις διατάξεις της παρ. 5, του άρθρου 21, του Ν. 2521/ 97, «Ειδικό μισθολόγιο δικαστικών λειτουργών, μισθολόγια κύριου προσωπικού Νομικού Συμβουλίου του Κράτους και ιατροδικαστών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 174 Α΄/97).

6) Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Φ.Ε.Κ. 1595 Β΄/2010)

7) Το υπ' αρ. Υ-2455/15-10-10 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για επέκταση του υφισταμένου υποσταθμού της ΔΕΗ και την κατασκευή οικίσκου της ΔΕΗ στο κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Ζακύνθου.

8) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9) Την από 30-12-10 θεώρηση των όρων και περιορισμών δόμησης, που ισχύουν στη θέση του ακινήτου, από τη Δ/νση Πολεοδομίας της Νομ. Αυτ/σης Ζακύνθου.

10) Την υπ' αριθ. 2991/23-1-2006 κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δικαιοσύνης «Ανακαίνιση και επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου της Ζακύνθου» (ΦΕΚ 49 Δ΄/2006).

11) Το υπ' αριθ. 000688/4-5-10 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., αποφασίζουμε:

1. - Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 2991/23-1-2006 κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Δικαιοσύνης «Ανακαίνιση και επισκευή του Δικαστικού Μεγάρου της Ζακύνθου» (ΦΕΚ 49 Δ΄/2006) ως προς τη θέση και το μέγεθος του υποσταθμού στον ακάλυπτο του οικοπέδου και συγκεκριμένα:

Επιτρέπεται η αλλαγή της θέσης του υποσταθμού της ΔΕΗ, η τροποποίηση των διαστάσεών του και του εμβαδού του.

Εγκρίνεται η επέκταση του υποσταθμού κατά εμβαδόν 4,55 τ.μ. και η απόστασή του από το υφιστάμενο Δικαστικό Μέγαρο 1,00 μ.

2. - Συμπληρώνουμε την ανωτέρω ΚΥΑ ως προς την κατασκευή οικίσκου της ΔΕΗ και συγκεκριμένα:

Επιτρέπεται η εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών για την κατασκευή οικίσκου της ΔΕΗ συνολικού εμβαδού 13,80 τ.μ. και ύψους 3,0μ.

3. - Για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών επιτρέπεται η χρήση ικριωμάτων.

Οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελεστούν στο ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου του Δικαστικού Μεγάρου Ζακύνθου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 117 του ρυμοτομικού σχεδίου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου και έχει έκταση 1.123,18 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α.

Την ευθύνη της τήρησης των ειδικών και γενικών πολεοδομικών κανονισμών κατά τη σύνταξη των σχετικών μελετών και κατά την κατασκευή των ανωτέρω έργων, ως και την εξασφάλιση τυχόν επί μέρους απαιτουμένων εγκρίσεων κατά τις κείμενες διατάξεις έχει η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ**



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Φ.Ε.Κ. 210Α' /08-12-85(Ν 1577/85)
Φ.Ε.Κ. 41Β' /13-02-86
Φ.Ε.Κ. 124Α' /09-06-73 (Ν.Δ 8/73)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 200 m2
Πρόσωπο 12 m2

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 2,1

Τομέας Α: 3 όροφοι. h max. = 11.00m

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΑ)

E= 1123,18 m2

B

Ο.Τ.=116

ΟΔΟΣ ΚΑΡΕΡΗ

ΕΔ=40.54

ΔΓ=16.85

ΒΓ=26.64

ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΑΝΗ

Ο.Τ.=112

ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Ο.Τ =117
Αρ. οικοπέδου 819

ΑΕ=10.37

ΟΔΟΣ ΜΟΥΣΟΥΡΓΟΥ ΛΥΡΑ

Ο.Τ.=127

ΑΒ=53.82

ΟΔΟΣ ΤΕΡΤΣΕΤΗ

Ο.Τ.=126

Ο.Τ.=118

Ο.Τ.=111

1.
2.
3.
4.
5.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α)

Ε = 1123,18 m²

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε=1123,18 m² >200 m²
Πρ.=53,82 m >12 m
Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

α) Κάλυψη = 1123,18 x70%=786,23 m²
β) ΣΔ = 1123,18 Χ 2,1 = 2416,12 m²
γ) ΣΟ = 4,50 x ΣΔ
δ) Εξώστης + Η.Χ =40% Χ Σ.Δ. max (Η.Χ. = 15% max)
ε) Δ = 3.00+0.10 Η
ζ) Η=11 m, 3 όροφοι

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

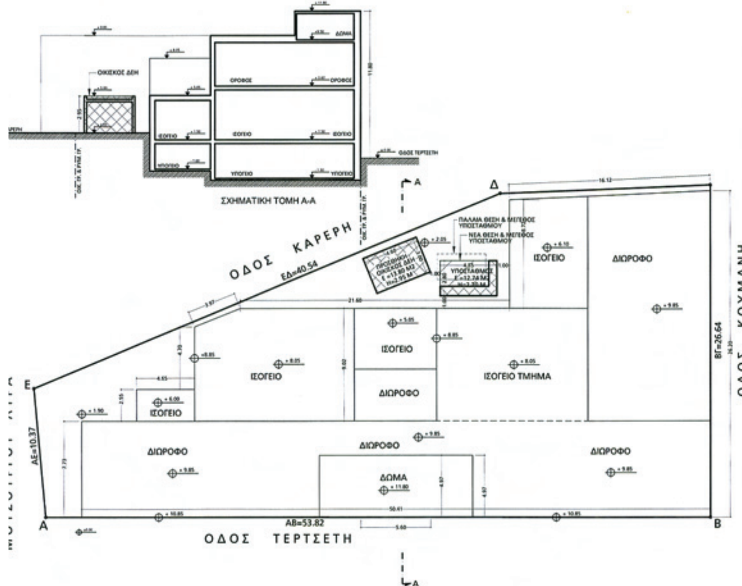
α) Κάλυψη = Υπάρχουσα (909.00 m² + 8.19 m²) = 917.19 m²
Προσθήκη στον υποσταθμό στο Ισόγειο = 12,74 - 8,19 = 4,55 m²
Προσθήκη οικίσκου ΔΕΗ στο Ισόγειο = 13.80 m²
Σύνολο προσθήκης (12,74 - 8,19 = 4,55) + 13,80 = 18,35 m²
Γενικό Σύνολο = 935.54 m² >786.23 m² επιτρεπόμενη

β) ΣΔ = Υπάρχον Ισόγειο = 909.00 m²
Υπάρχον όροφος = 596.31 m²
Υπάρχον Δώμα = 38.67 m² (βοηθητικός χώρος)
Υποσταθμός στο Ισόγειο 8.19 m²
Βοηθητικός χώρος στο Δώμα=25.59 m² } Αρ. αδείας: ΚΥΑ 2991/23.1.2006 (ΦΕΚ 49Δ/2006) } 1577.76 m²
Προσθήκη στον υποσταθμό στο Ισόγειο = 12,74 - 8,19 = 4,55 m²
Προσθήκη οικίσκου ΔΕΗ στο Ισόγειο = 13.80 m² } 18.35 m²
Γενικό σύνολο = 1577.76+18.35=1596,11 m² < 2.416,12 m² max. επιτρεπόμενο

γ) ΣΟ ΝΕΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ : 4.55x2.70=12.28 m²
ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΨΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΑΔΕΙΑ : 8.19x0.20= 1.64 m³
ΣΟ ΝΕΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΔΕΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ : 13.80x2.95= 40.71 m³
} 54.63 m³<(4.55+13.80=18.35)x4.50=82.57 m³ max. επιτρεπόμενη
δ) Εξώστης ΗΜ.Χ =0
ε) Δ = 1.00m<(3+0.10Χ11.00)=4.10m min επιτρεπόμενο.
ζ) Η= υπάρχοντος κτιρίου: 11.80 m, προσθήκης: 2.95<11.00 m max.
Η προσθήκης: 2.95<11.00 m max.
η) Δύο (2) Όροφοι και Δώμα.

5. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Δεν απαιτούνται



ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΑΝΗ
ΒΓ=26.64



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 819 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 2828/15-7-2002 ΦΕΚ 942Β'/24-7-2002

ΕΡΓΟ:
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ αρχιτέκτων μηχ.
	ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΚΑΡΑΚΙΖΗ ΑΛΕΚΑ αρχιτέκτων μηχ.
	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΚΟΤΣΟΥΦΕΓΓΗ ΕΦΗ αρχιτέκτων μηχ.
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΚΟΤΣΟΥΦΕΓΓΗ ΕΦΗ αρχιτέκτων μηχ.
	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ πολιτικός μηχανικός
	ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ηλεκτρολόγος μηχ. ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ μηχανολόγος μηχ. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ηλεκτρολόγος Τ.Ε
ΣΧΕΔΙΑΣΗ :	ΚΟΜΠΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΒΙΚΥ	

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 ΜΑΙΟΣ 2005	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-01
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΚΟΤΣΟΥΦΕΓΓΗ ΕΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010	

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:	
ΑΛΕΚΑ ΚΑΡΑΚΙΖΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ	ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Αριθ. 11305 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα Ο.Τ. εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των Δημοτικών Ενοτήτων Χαλκιδέων και Ν. Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β' 1623/2010).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221)».

6. Την υπ' αρ. Υ273/30.9.2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Σηφουνάκη» (Β' 1595).

7. Το υπ' αρ. 23/21.2.2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται μέχρι 9-6-2011 η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήματα Ο.Τ. εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των Δημοτικών Ενοτήτων Χαλκιδέων και Ν. Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας), στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 21.855/22.5.2008 (Α.Α.Π. 224/9.6.2008) και 32504/20.7.2009 (Α.Α.Π. 414/24.8.2009) αποφάσεις του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, όπως φαίνονται περικλεισμένα με μπλε γραμμή στα έξι (6) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα που συνοδεύουν την αρχική απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	**Α.Α.Π.**	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	**Ε.Β.Ι.**	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	**Α.Ε.Δ.**	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	**Δ.Δ.Σ.**	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	**Α.Ε.-Ε.Π.Ε.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. σε 5 € ανά έτος.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €	**Δ΄**	160 €	**Α.Ε.-Ε.Π.Ε. .**	2.250 €
Β΄	320 €	**Α.Α.Π.**	160 €	**Δ.Δ.Σ.**	225 €
Γ΄	65 €	**Ε.Β.Ι.**	65 €	**Α.Σ.Ε.Π.**	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	**Α.Ε.Δ.**	10 €	**Ο.Π.Κ.**	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr